

Förstahandshyresgäst(er) (sökande)

Namn		Personnr	
Namn		Personnr	
Telefonnr dagtid	Telefonnr kvällstid	Mobiltelefonnr	
E-postadress			
Adress under uthyrningen		Postnr	Ort

Lägenhetens adress m. m.

Gatuadress		Postnr	Ort	
Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå)	Trappor	Lägenhetsnr	Lägenhetens area i kvm ca	

Ansökan/Skälen för ansökan

Jag/vi ansöker härmed om att få hyra ut min/vår lägenhet i andra hand till nedan föreslagna hyresgäst under tiden
fr.o.m. t.o.m.
Skälen för ansökan är följande:

Föreslagna andrahandshyresgäst

Namn		Personnr	
Gatuadress		Postnr	Ort
Telefonnr dagtid	Telefonnr kvällstid	Mobiltelefonnr	
Den föreslagna andrahandshyresgästens nuvarande hyresvärdens namn			Telefonnr
Den föreslagna andrahandshyresgästens nuvarande hyresvärdens gatuadress		Postnr	Ort
Annan referensperson			Telefonnr

Till stöd för ansökan åberopas

☐ Arbetsgivarintyg	☐ Läkarintyg
☐ Studieintyg	☐ Annan handling

Kopia av upprättat hyresavtal med den föreslagna andrahandshyresgästen bifogas (obligatoriskt).
Oåterkallelig fullmakt för att företräda mig/oss i alla ärenden beträffande lägenheten bifogas i original.

Underskrift

Jag/vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är sanna.	
Ort och datum	Ort och datum
Förstahandshyresgäst	Jag medger att sökandens/sökandenas hyresvärd får lämna och inhämta referenser om mig.
Förstahandshyresgäst	Föreslagna andrahandshyresgäst

Andrahandsuthyrning

- Bostadsbolagets handläggningstid för andrahandsuthyrning är ca 1 månad, lämna därför in din ansökan i god tid före den tänkta uthyrningen.
- När du lämnar in ansökan om andrahandsuthyrning ska du samtidigt lämna intyg på vad du ska göra under tiden, t.ex. arbetsgivareintyg / antagningsbesked från skola eller liknande.
- Vid vistelse utomlands ska en bevitnad fullmakt lämnas in till Bostadsbolaget.
- Andrahandsuthyrningen beviljas för sex månader i taget. Därefter ska man lämna in en ny ansökan. Uthyrning för mer än två perioder beviljas generellt inte.

Det här bör du tänka på när du hyr ut i andra hand

- Kontrakt ska tecknas mellan första- och andrahandshyresgästen (kontrakt finns att köpa i bokhandel / ladda ned på nätet).
 - Förstahandshyresgästen är ansvarig för lägenheten under andrahandsuthyrningen. Det kan t.ex. gälla krav på hyra, uppkomna skador/skadegörelse, klagomål från grannar eller liknande.
 - Förstahandshyresgästen är alltid ansvarig för att el-abonnemang är tecknat på lägenheten.
 - Andrahandshyresgästen har ingen rätt att kvittera ut nycklar, ej heller att beställa extra nycklar eller cylinderbyte.
 - Andrahandshyresgästen har ingen rätt att beställa underhåll eller standardhöjande produkter till lägenheten.
 - Andrahandshyresgästen har ingen rätt att erhålla lägenheten av Bostadsbolaget om förstahandshyresgästen inte vill flytta tillbaka. Lägenheten ska då sägas upp.
 - Andrahandshyresgästen ska teckna egen hemförsäkring.
- 

Fullmakt för

Namn		Org-/Personnr	
Postnr	Ort		
Telefonnr dagtid	Telefonnr kvällstid	Mobiltelefonnr	
E-postadress			

eller den han/hon sätter i sitt ställe, att företräda mig/oss mot

Hyresvärden:

eller den saken rör, under den tid som jag/vi har hyresvärdens samtycke eller hyresnämndens tillstånd till andrahandsuthyrning eller fram till dess att jag/vi överenskommer om annat med hyresvärden, angående

Lägenheten med adress:

och att även i övrigt företräda mig/oss i alla ärenden beträffande lägenheten, att på mina/våra vägnar sluta avtal, att ingå förlikning samt att motta och kvittera alla mig/oss i saken tillkommande medel och handlingar. Fullmakten gäller för mottagande av uppsägning, stämning eller annan delgivning än sådan som sker i pågående rättegång.

Jag/vi åtar oss att fortlöpande hålla hyresvärden underrättad om fullmäktigens adress, telefonnummer och e-postadress.

Underskrift

Ort	Datum
Förstahandshyresgäst	Förstahandshyresgäst
Namnförtydligande	Namnförtydligande