

Förstahandshyresgäst(er) (sökande)

| | | |
|--------------------------|---------------------|----------------|
| Namn | | Personnr |
| Namn | | Personnr |
| Telefonnr dagtid | Telefonnr kvällstid | Mobiltelefonnr |
| E-postadress | | |
| Adress under uthyrningen | | Postnr Ort |

Lägenhetens adress m. m.

| | | | |
|-----------------------------------------|---------|-------------|---------------------------|
| Gatuadress | | Postnr | Ort |
| Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå) | Trappor | Lägenhetsnr | Lägenhetens area i kvm ca |

Ansökan/Skälen för ansökan

Jag/vi ansöker härmed om att få hyra ut min/vår lägenhet i andra hand till nedan föreslagna hyresgäst under tiden
fr.o.m. _____ t.o.m. _____

Skälen för ansökan är följande:

Föreslagna andrahandshyresgäst

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|
| Namn | | Personnr |
| Gatuadress | | Postnr Ort |
| Telefonnr dagtid | Telefonnr kvällstid | Mobiltelefonnr |
| Den föreslagna andrahandshyresgästens nuvarande hyresvärdens namn | | Telefonnr |
| Den föreslagna andrahandshyresgästens nuvarande hyresvärdens gatuadress | | Postnr Ort |
| Annan referensperson | | Telefonnr |

Till stöd för ansökan åberopas

Arbetsgivarintyg Läkarintyg
 Studieintyg Annan handling

Kopia av upprättat hyresavtal med den föreslagna andrahandshyresgästen bifogas (obligatoriskt).
 Oåterkallelig fullmakt för _____ att företräda mig/oss i alla ärenden beträffande lägenheten bifogas i original.

Underskrift


Jag/vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är sanna.

| | |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Ort och datum | Ort och datum |
| Förstahandshyresgäst | Jag medger att sökandens/sökandenas hyresvärd får lämna och inhämta referenser om mig. |
| Förstahandshyresgäst | Föreslagna andrahandshyresgäst |

Andrahandsuthyrning

- Bostadsbolagets handläggningstid för andrahandsuthyrning är ca 1 månad, lämna därför in din ansökan i god tid före den tänkta uthyrningen.
- När du lämnar in ansökan om andrahandsuthyrning ska du samtidigt lämna intyg på vad du ska göra under tiden, t.ex. arbetsgivareintyg / antagningsbesked från skola eller liknande.
- Vid vistelse utomlands ska en bevitnad fullmakt lämnas in till Bostadsbolaget.
- Andrahandsuthyrningen beviljas för sex månader i taget. Därefter ska man lämna in en ny ansökan. Uthyrning för mer än två perioder beviljas generellt inte.

Det här bör du tänka på när du hyr ut i andra hand

- Kontrakt ska tecknas mellan första- och andrahandshyresgästen (kontrakt finns att köpa i bokhandel / ladda ned på nätet).
 - Förstahandshyresgästen är ansvarig för lägenheten under andrahandsuthyrningen. Det kan t.ex. gälla krav på hyra, uppkomna skador/skadegörelse, klagomål från grannar eller liknande.
 - Förstahandshyresgästen är alltid ansvarig för att el-abonnemang är tecknat på lägenheten.
 - Andrahandshyresgästen har ingen rätt att kvittera ut nycklar, ej heller att beställa extra nycklar eller cylinderbyte.
 - Andrahandshyresgästen har ingen rätt att beställa underhåll eller standardhöjande produkter till lägenheten.
 - Andrahandshyresgästen har ingen rätt att erhålla lägenheten av Bostadsbolaget om förstahandshyresgästen inte vill flytta tillbaka. Lägenheten ska då sägas upp.
 - Andrahandshyresgästen ska teckna egen hemförsäkring.
- 

Fullmakt för

| | | | |
|------------------|---------------------|----------------|--|
| Namn | | Org-/Personnr | |
| Postnr | Ort | | |
| Telefonnr dagtid | Telefonnr kvällstid | Mobiltelefonnr | |
| E-postadress | | | |

eller den han/hon sätter i sitt ställe, att företräda mig/oss mot

Hyresvärden:

eller den saken rör, under den tid som jag/vi har hyresvärdens samtycke eller hyresnämndens tillstånd till andrahandsuthyrning eller fram till dess att jag/vi överenskommer om annat med hyresvärden, angående

Lägenheten med adress:

och att även i övrigt företräda mig/oss i alla ärenden beträffande lägenheten, att på mina/våra vägnar sluta avtal, att ingå förlikning samt att motta och kvittera alla mig/oss i saken tillkommande medel och handlingar. Fullmakten gäller för mottagande av uppsägning, stämning eller annan delgivning än sådan som sker i pågående rättegång.

Jag/vi åtar oss att fortlöpande hålla hyresvärden underrättad om fullmäktigens adress, telefonnummer och e-postadress.

Underskrift

| | |
|----------------------|----------------------|
| Ort | Datum |
| Förstahandshyresgäst | Förstahandshyresgäst |
| Namnförtydligande | Namnförtydligande |